



TRANSPORDIAMET

Priit Teearu  
OÜ TINTER-PROJEKT  
priit@tinterprojekt.ee  
Turu 34  
50104, Tartu, Tartu maakond

Teie 27.05.2025

Meie 18.06.2025 nr 7.1-1/25/8841-2

**Riigitee 17145 Vanamõisa-Veltsi-Päide tee  
kaitsevööndis jalgratta- ja jalgteed ning lasteaia  
parkla põhiprojekti koostamise nõuded**

Olete taotlenud Transpordiametilt nõudeid Lääne-Viru maakonnas Rakvere vallas Veltsi külas riigitee nr 17145 Vanamõisa-Veltsi-Päide tee km 5,95-6,00 kaitsevööndiga kattuvale maa-alale jalgratta- ja jalgteed (edaspidi JJT) ning Teeääre (katastritunnus 66201:001:0548) kinnistule lasteaia parkla ehituse põhiprojekti (edaspidi projekt) koostamiseks.

Projekti koostamise aluseks on kehtiv „Veltsi küla Veltsi tee 9, Veltsi tee T1 ja Teeääre kinnistute detailplaneering“ (OÜ Projekteerimiskeskus, töö nr 226/0722).

Detailplaneering näeb muuhulgas ette jalgratta- ja jalgteed ristumise riigiteega ning teeületuskoha kavandamise orienteeruvalt asukohta 17145 km 5,955.

Transpordiameti hinnangul on vajalik teeületuskoht valgustada (vt punktid 15-17).

Lasteaia parkla on kavandatud väljapoole riigitee alust maad.

Võttes aluseks EhS ning kliimaministri 17.11.2023 [määruse nr 71](#) „Tee projekteerimise normid“ (edaspidi normid), esitame § 99 lg 3 alusel **nõuded JJT projekti koostamiseks**.

1. Koostada tee ehitusprojekt (edaspidi projekt) põhiprojekti staadiumis vastavalt majandus- ja taristuministri 09.01.2020 [määrusele nr 2](#) „Tee ehitusprojektile esitatavad nõuded“
2. Projekti koostaval ettevõtjal või isikul peab olema EhS kohane tee ehitusprojekti koostamise ja valgustuse projekteerimise pädevus.
3. Juhinduda kehtivatest normdokumentidest ja Transpordiameti [juhenditest](#).
4. JJT projekteerimisel riigitee alusele maale tuleb projekti koosseisus esitada isikliku kasutusõiguse (IKÕ) plaanid. Plaanidel tuua eraldi välja kasutusõiguse seadmine JJT ja/või tehnovõrgu rajamiseks/hooldamiseks (side- ja elektripaigaldised vms) ning esitada projekti koosseisus eraldi kaustades. JJT ja/või tehnovõrkude IKÕ plaanide koostamiseks vt ["Riigivara kasutamiseks andmise juhend"](#) ameti kodulehel.
5. Teostada projekti koostamiseks vajalikud geodeetilised uuringud vastavalt majandus- ja taristuministri 14.04.2016 [määrusele nr 34](#) „Topo-geodeetilisele uuringule ja teostusmöödistusele esitatavad nõuded“. Lisaks määruses toodule arvestada järgnevaga.

- 5.1. Riigitee mõõdistada vastavalt Maanteeameti peadirektori 13.05.2008.a kk nr 102 kinnitatud nõuetele „Täiendavad nõuded topo-geodeetilistele uurimistöödele teede projekteerimisel“.
- 5.2. Projektiga hõlmatud alal mõõdistada riigitee ja sellega külgnev ala min 20 m laiuses. Veeviimarid mõõdistada vähemalt ulatuses, mis on vajalik toimiva sademevee ärajuhtimise lahendamiseks kuni eelvooluni.
- 5.3. Mõõdistusala ja uuringud peavad olema piisavad projekti koostamiseks ja kontrollimiseks.
- 5.4. Mõõdistada riigitee olemasolevad veeviimarid (kraavid, truubid jne) ning hinnata truupide seisukorda. Hinnang koos vajaliku pildimaterjaliga lisada seletuskirja.
- 5.5. Projekti kooskõlastamiseks esitamise hetkel peab olema geodeetilise mõõdistuse sh kooskõlastuste vanus kuni üks aasta.
6. Arvestada kehtivate planeeringute ning varem koostatud ja koostamisel olevate tee- ja valgustusprojektidega.
7. Tiitellehel esitada JJT projekteeritud lõigu sidumine riigitee kilometraažiga (tee nr, nimetus, asukoha km).
8. Seletuskirjas ja joonistel käsitleda riigitee kaitsevööndit vastavalt EhS § 71 lg 2 ning kasutada [riikliku teeregistri](#) kohaseid teede numbreid ja nimetusi.
9. Projekteerida ohutu JJT teeületuskoht. Palume olemasolevat künnist pikendada, et teeületuskoht asuks künnise peal.
10. JJT ristumisel riigiteega tagada normide § 50 põhimõtetele vastav nähtavuskolmnurk. Vajadusel kavandada nähtavust piiravate takistuste (metsa, võsa, heki, aia vms) likvideerimine (EhS § 72 lg 2).
11. Projekteerida JJT katend. Lisada materjalidele esitatavad minimaalsed nõuded.
12. Koostada JJT tüüpristlõiked iseloomulikest kohtadest koos külgneva maantee (kinnistu piirid, katted, eraldusriba, veeviimarid, tehnovõrgud jms). Joonistel määrata projekteeritud tee-elementide kaugused sõidutee välimisest servast.
13. Projekteerida JJT liikluskorraldus, mis peab koos riigitee liikluskorraldusega moodustama terviklahenduse. Joonisel näidata teel olemasolevad, töö käigus likvideeritavad ja projekteeritud uued liikluskorraldusvahendid. Liikluskorraldusvahendite projekteerimisel lähtuda „Riigiteede liikluskorralduse juhendist“.
14. Projekteerida sademevee ärajuhtimise lahendus ja esitada vertikaalplaneerimise joonis. Lahendus peab tagama vee piki- ja põiksuunalise äravoolu projekteeritava ja olevate teede katetelt, muldkehast ja veeviimaritest. Joonistel näidata olemasolevad ja projekteeritud veeviimarid. Sademevett mitte juhtida riigitee alusele maale (nii Veltsi teelt kui haljasalalt).
15. Projekteeritava teeületuskoha lähedale projekteerida uus sõidutee valgustuse metallmast h=8-10m, mis on uuest ületuskoha äärest 3-4m kaugusel Rakvere poole.
16. Uus valgustuse metallmast projekteerida JJT ja sõidutee vahele kaabliga, toide võtta lähedal asuvast JJT valgustuse mastist.
17. Ületuskohale valida sõidutee valgusti, mis tagab ületuskohal valgustusklassi M4 nõuded. Spetsiaaloptikaga ÜKR erivalgustust ei projekteerita.
18. Vältida tehnovõrkude paigaldamist riigitee alusele maale. Eelneva kokkuleppe alusel lähtuda tehnovõrkude projekteerimisel riigiteealusele maale normide peatükist 12 „Tehnovõrk“, Transpordiameti juhendist „[Nõuded tehnovõrkude teemaale paigaldamise kavandamisel](#)“ ning lisaks tehnovõrkude valdaja esitatud tehnilistest tingimustest.
19. Näha ette ehitustöödega rikutud maa-ala (sh riigitee jt teede katendid, teepeenrad, veeviimarid jms) taastamine ja korrastamine.
20. Projekt tervikuna kooskõlastada projektiga seotud tehnovõrgu valdajate, maaomanike ja ametkondadega.

Palume arvestada, et KOV tellimisel ehitatud JJT ja valgustus jääb KOV omandiks ja hooldamisele, sõltumata asukohast ja ehitise aluse maa omandivormist. Kavandatava JJT ja

valgustuse projekteerimise, maade omandamise, ehitamise ja omanikujärelevalve kulud kannab KOV.

Transpordiamet ei tee põhiprojektide ekspertiisi ega vastuta projekti võimalike puuduste eest. Projekt (tekstiline osa - pdf, digitaalsed joonised - nii pdf kui ka dwg või dgn, kooskõlastused – pdf või ddoc) esitada Transpordiametile EhS § 70 lg 3 alusel nõusoleku saamiseks ja/või EhS § 99 lg 3 alusel kooskõlastamiseks [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee).

Ülaltoodud nõuded on projekti lahutamatu osa, mis kehtivad kaks aastat allkirjastamise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Merike Joonsaar

peaspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Merike Joonsaar

58627078, [Merike.Joonsaar@transpordiamet.ee](mailto:Merike.Joonsaar@transpordiamet.ee)